

機体の種類	EC120			
リース期間	2年			
機体価格(初期費用含む)	110,000,000円			
借入	0円			
自己資金	110,000,000			
支払いリース料	13,200,000円/年		リース料利回り	12.0%
調達コスト	0.30%			
残価保証	90.0%			
2年後の売却益	99,000,000円			
法人税率	35.0%			

(円)	1	2	3
機体購入金額	-110,000,000		
受取リース料	13,200,000	13,200,000	
減価償却費	-55,000,000	-55,000,000	
支払利息	0	0	
機体売却益			99,000,000
所得	-41,800,000	-41,800,000	99,000,000
キャッシュフロー	-96,800,000	13,200,000	99,000,000
		Total CF	15,400,000
節税効果(再投資なし)	14,630,000	14,630,000	
節税効果勘案後CF	-82,170,000	27,830,000	64,350,000
		Total CF	10,010,000
		単純利回り	9.1%
		IRR	7.0%
節税効果(再投資あり)	14,630,000	14,630,000	
節税効果勘案後CF	-82,170,000	27,830,000	99,000,000
		Total CF	44,660,000
		単純利回り	40.6%
		IRR	28.0%